

УДК 332.05

ИЗМЕНЕНИЯ В СТРУКТУРЕ ЗЕМЕЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ВЛИЯНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ СЕЛЬСКИХ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ НА ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Е.В. Шеврина

Оренбургский государственный университет, Оренбург, email: post@mail.osu.ru

***Аннотация.** Проанализированы изменения структуры собственности земель сельскохозяйственного назначения. Выявлены изменения в структуре производства продукции сельского хозяйства по категориям товаропроизводителей. Определено влияние экономической поддержки государства на развитие сельскохозяйственного производства.*

***Ключевые слова:** земли сельскохозяйственного назначения, продукция сельского хозяйства, собственность на землю, сельские товаропроизводители, государственная поддержка, сельскохозяйственные организации, хозяйства населения, крестьянские (фермерские) хозяйства.*

CHANGES IN THE STRUCTURE OF LAND OWNERSHIP AND THE IMPACT OF GOVERNMENT SUPPORT FOR RURAL PRODUCERS ON AGRICULTURAL PRODUCTION

E.V. Shevrina

Orenburg State University, Orenburg, email: post@mail.osu.ru

***Abstract.** The changes in the ownership structure of agricultural land are analyzed. Changes in the structure of agricultural production by category of commodity producers have been identified. The influence of economic support from the state on the development of agricultural production is determined.*

***Keywords:** agricultural lands, agricultural products, land ownership, rural commodity producers, state support, agricultural organizations, households of the population, peasant (farmer) farms.*

Дата поступления статьи в редакцию: 25.06.2025

Дата принятия статьи в печать: 29.07.2025

Введение

Успешное развитие сельского хозяйства напрямую связано с обеспечением продовольственной безопасности страны, что является важнейшим условием функционирования государства. Переход к рыночным отношениям и функционирование сельского хозяйства страны в условиях санкций выдвигают на первый план задачу формирования механизмов, способствующих развитию отрасли. За значительный период реформ, проводимых в стране, возникает необходимость анализа результатов действия принятых мер. Наиболее важными факторами, оказывающими существенное влияние на поведение сельских товаропроизводителей в современной условиях, являются регулирование вопросов собственности на землю и меры государственной поддержки.

Цель исследования

Целью исследования является выявление влияния изменений в структуре земельной собственности и анализ влияния государственной поддержки сельских товаропроизводителей на производство продукции сельского хозяйства.

В соответствии с поставленной целью были решены следующие задачи:

- проанализированы изменения структуры собственности земель сельскохозяйственного назначения;
- выявлены изменения в структуре производства продукции сельского хозяйства по категориям товаропроизводителей;
- определено влияние экономической поддержки государства на развитие сельскохозяйственного производства.

Материал и методы исследования

В качестве аналитической базы исследования использованы материалы наблюдений, отраженные в статистических сборниках «Сельское хозяйство России», статистических ежегодниках Оренбургской области и Государственных (национальных) докладах о состоянии и использовании земель в Российской Федерации.



Государственные (национальные) доклады о состоянии и использовании земель в Российской Федерации являются инструментом оценки текущего состояния и использования земель, представляют собой основу для разработки и принятия решений по управлению земельными ресурсами. В них отражены актуализированные данные Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), представлена информация о государственной кадастровой оценке земель. Кроме того, данный документ отражает фактические сведения о землеустройстве РФ и о проведении кадастровых работ. Подготовку и публикацию доклада ежегодно осуществляет Федеральная служба регистрации, кадастра и картографии. В докладе отражена информация в разрезе субъектов федерации и по стране в целом, что позволяет использовать ее для принятия решений на всех уровнях власти. Помимо этого, доклад дает представление о деятельности Росреестра, о геодезическом и картографическом обеспечении государства [1, 2].

Статистический сборник «Сельское хозяйство России» представляет информацию, отражающую фактическое состояние аграрного сектора России. Федеральная служба государственной статистики, проводя переписи, сплошные статистические наблюдения, выборочные обследования, используя данные Министерства сельского хозяйства и других ведомств, публикует данные в целом по стране и в разрезе субъектов федерации о состоянии и результатах деятельности сельского хозяйства [3].

Для исследования сельского хозяйства Оренбургской области использован статистический ежегодник Оренбургской области. Это наиболее полное издание Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области. Значительное внимание в сборнике уделено состоянию развития отдельных сфер экономической деятельности. В частности, сборнике представлены основные показатели сельского хозяйства области по категориям хозяйств, состояние и результаты деятельности в отраслях растениеводства и животноводства [4].

Методологической базой исследования выступили общенаучные методы познания; основные из них — это анализ и синтез, лежащие в основе системного исследования изменений, происходящих в ходе аграрной реформы и действий мер государственной поддержки сельского хозяйства.

Результаты исследования и их обсуждение

Основными задачами сельского хозяйства являются создание эффективной системы производства продукции сельского хозяйства, сохранение площадей земель сельскохозяйственного назначения, обеспечение продовольственной безопасности страны. Для решения этих задач, должны быть созданы и действовать механизмы, позволяющие наиболее эффективно использовать имеющиеся ресурсы. Одним из главных ресурсов сельского хозяйства является земля. По своей природе земля как экономический ресурс, ограничена в своих размерах. Формирование плодородия почвы, как главного производительного элемента земельных ресурсов в сельском хозяйстве, происходит под действием природных сил. Сохранение и повышение производительности земельных ресурсов возможно только при их рациональном использовании [5]. Земля выступает не только как ресурс, но и как основное средство производства. Поэтому задача аграриев не только эффективно использовать земельные ресурсы, но и сохранять и преумножать народное достояние.

Согласно официальным данным за 2022 г. площадь земельного фонда Российской Федерации составляет 1 712 519,2 тыс. га, из них площадь земель сельскохозяйственного назначения — 379 134,7 тыс. га (22,1%) [1].

Земли сельскохозяйственного назначения включают в себя сельскохозяйственные угодья, которые непосредственно участвуют в процессе производства сельскохозяйственной продукции, то есть фактически используются по целевому назначению. К сельскохозяйственным угодьям отнесены: пашня, залежь, кормовые угодья (сенокосы и пастбища), многолетние насаждения. Кроме того, к землям сельскохозяйственного назначения относят земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, мелиоративными защитными лесными насаждениями, водными объектами, объектами капитального строительства, некапитальными строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, а также жилыми домами.

Лишь половина земель сельскохозяйственного назначения, точнее 52,1%, составляют сельскохозяйственные угодья. Их площадь в 2022 году по данным Росреестра составила 197668,8 тыс. га. Наибольшую долю в структуре сельскохозяйственных угодий составляет пашня — 58,8%, ее площадь равна 116190 тыс. га. На долю кормовых угодий (пастбищ и сенокосов) приходится 38,4%. При этом площадь пастбищ составляет 57148,1 тыс. га, площадь сенокосов 18709,1 тыс. га. Совсем немного сельскохозяйственных угодий приходится на многолетние насаждения — 1240,5 тыс. га, что составляет всего 0,6%. Залежи составляют 2,2% или 4381,1 тыс. га [1].

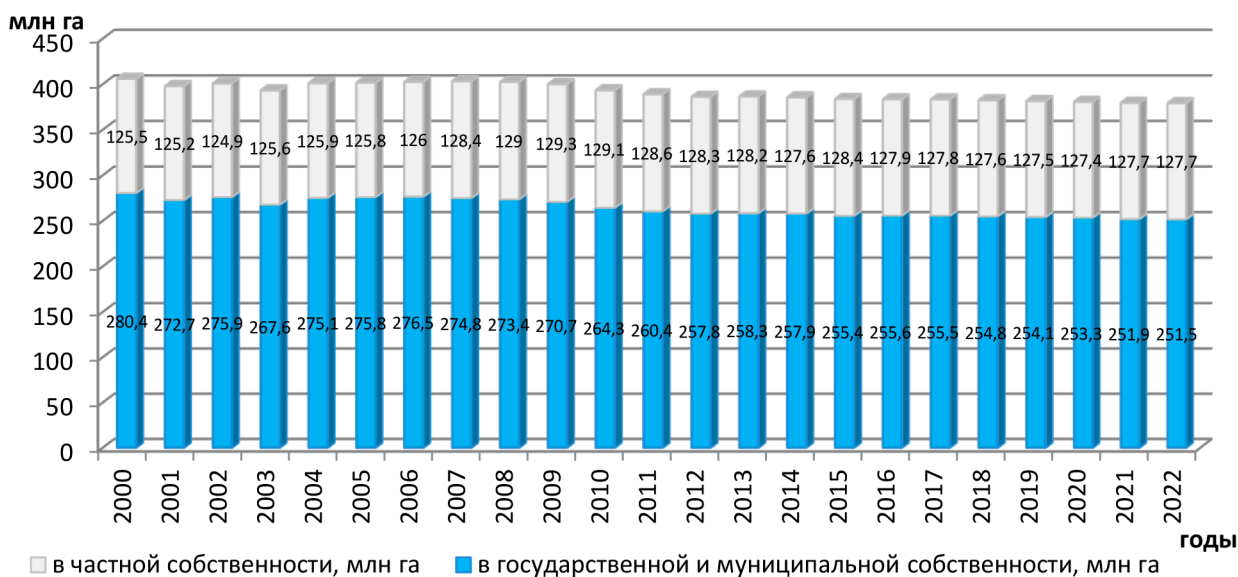


Рис. 1. Динамика площадей земель сельскохозяйственного назначения по формам собственности за 2000-2022 гг.

Необходимо отметить, что медленно, но устойчиво происходит сокращение площади сельскохозяйственных угодий. В период с 1990 года по 2021 год их площадь сократилась на 502,1 тыс. га (0,2%). За этот же период площадь наиболее интенсивного вида угодий – пашни сократилась на 9615,8 тыс. га, что составило 7,3%.

Одним из основных факторов, оказывающих влияние на эффективность использования ресурса, является форма собственности. Способность собственника самостоятельно вести хозяйственную деятельность, на основе самокупаемости и самофинансирования, обеспечивать рациональное использование земли и повышения ее плодородия, является необходимым условием для определения прав собственности [5]. Законодательством Российской Федерации определены следующие виды собственности на землю: частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности. Граждане и юридические лица могут являться собственниками земли на правах частной собственности. Городские, сельские поселения и другие муниципальные образования выступают собственниками земли на основе муниципальной собственности. Российская Федерация и ее субъекты владеют землей на основе государственной собственности, при этом, стоит отметить, что государственную собственность составляют земли переданные в собственность граждан, юридических лиц или муниципалитетов.

Изменения в структуре собственности на землю происходят медленно. Они связаны, прежде всего, с изменениями законодательной базы, с формированием механизмов для осуществления перераспределения земель в пользу более эффективных собственников. Так за период с 2000 года по 2022 год, более чем за двадцать лет, доля земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в частной собственности увеличилась лишь на 1,8% – это всего 2,2 млн. га. Увеличение произошло за счет сокращения доли земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной и муниципальной собственности. Государство и муниципалитеты являются основным собственником земель сельскохозяйственного назначения. На их долю приходится 66,3%, что составляет 251,5 млн. га (рис. 1).

Анализ показал устойчивое сокращение площади земель сельскохозяйственного назначения. Вместе с тем происходят изменения и в структуре собственности. Постепенно возрастает доля частной собственности за счет сокращения государственной и муниципальной форм собственности.

В 2022 году доля частной собственности на земли сельскохозяйственного назначения составляла 33,7%, большая часть приходилась на собственность физических лиц 27,5%, тогда как доля юридических лиц была лишь 6,2%. Если рассматривать это в натуральных показателях, то 104,1 млн. га земель сельскохозяйственного назначения находятся в собственности граждан и 23,6 млн. га в собственности юридических лиц [1,2]. Стоит отметить, что в категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в частной собственности, уменьшается доля физических лиц за счет увеличения доли юридических лиц. Отсутствие экономических условий для реализации прав собственности на землю, даже при наличии формальных прав, не позволило физическим лицам стать реальными собственниками земли. Действие объективных законов рынка, создание правовых условий для купли-продажи земли, неизбежно ведет к концентрации собственности на землю в руках более сильных игроков.

За время действия земельной реформы перераспределение земель между собственниками происходило поэтапно. Целями первого этапа, начало которого связано с формированием законодательной базы для разделения государственной собственности на государственную, муниципальную и частную в 1990-1991 гг., было закрепление права распоряжения землей за муниципалитетами, формирования фонда перераспределения земель, определение цен на землю и ставок земельного налога, формирование круга потенциальных собственников земли. В этот период времени прошли реорганизацию основные производители сельскохозяйственной продукции: колхозы и совхозы. В соответствии с законодательством были приняты новые организационно-правовые формы предприятий. Большая часть земель сельскохозяйственного назначения перешла в частную собственность. Частная собственность на землю проявлялась, как в общей совместной, так и в долевой формах. Но при этом права собственности были ограничены. На десять лет был введен мораторий на куплю-продажу, дарение и иные сделки с землей. Исключение составили садовые, дачные и приусадебные участки [6]. В связи с этим, реального перераспределения земель сельскохозяйственного назначения не произошло, но были созданы необходимые условия для этого.

Целью второго этапа земельной реформы являлось создание нового типа товаропроизводителя – индивидуальных крестьянско-фермерских хозяйств, на основе формирования частной собственности на землю за счет перераспределения земель [6].

Ключевая роль отводилась формированию фонда перераспределения земель. Фонд формировался за счет земель сельскохозяйственного назначения, поступающих из государственной и муниципальной собственности. Целью создания фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения являлось обеспечение условий для деятельности крестьянско-фермерских хозяйств, создания и расширения личных подсобных хозяйств, садовнических и огороднических хозяйств.

Банкротство вновь созданных сельскохозяйственных предприятий стало катализатором перераспределения земель между сельскими товаропроизводителями. Часть участников обанкротившихся предприятий, являясь собственниками земли, сдавали в аренду свои земельные участки более эффективным производителям сельскохозяйственной продукции, в роли которых чаще выступали крестьянские (фермерские) хозяйства. Другие, выходя из сельхозпредприятий, организовывали собственные крестьянские (фермерские) хозяйства или занимались личным подсобным хозяйством. Отсутствие возможности эффективно использовать земельные участки приводило к отказу собственников от своих прав на землю. Такие случаи тоже отмечались. Часть земель после банкротства предприятия не использовалась, часть переходила в общую долевую собственность. Такая ситуация была характерна до 2012 года. Начиная с 2012 года, собственники земельных долей предпочитали продавать свои доли на основе договоров купли-продажи. Результатом стал рост доли земель, находящихся в собственности юридических лиц (рис. 2).



Рис. 2. Структура частной собственности на земли сельскохозяйственного назначения РФ

Так за десятилетний период с 2012 по 2022 гг. доля юридических лиц в частной собственности на земли сельскохозяйственного назначения увеличилась на 7% [1, 2]. В настоящее время основная масса сельхозугодий находится в долевой собственности граждан, права которых подтверждены правоустанов-

ливающимися документами на земельную долю. Курганская, Ярославская, Оренбургская области, Карачаево-Черкесская Республика имеют наибольшие площади земель сельскохозяйственного назначения в долевой собственности. Лидерами по площади земель сельскохозяйственного назначения, образованных в счет земельных долей, являются: Оренбургская область – 282,47 тыс. га; Республика Крым – 244,04 тыс. га; Забайкальский край – 193,88 тыс. га; Республика Башкортостан – 108,37 тыс. га; Омская область – 102,85 тыс. га [1].

Одновременно с изменением собственности на земли сельскохозяйственного назначения происходило становление и развитие сельских товаропроизводителей (рис. 3).



Рис. 3. Структура продукции сельского хозяйства России по категориям хозяйств

За анализируемый период доля хозяйств населения в валовой продукции сельского хозяйства страны снизилась более чем в два раза. В 2000 году хозяйства населения производили 54% сельскохозяйственной продукции страны, а в 2022 лишь 24% (см. рис. 3). Возросла доля сельскохозяйственных организаций на 17% и составила внушительные 60%. За двадцать лет заметно изменилась роль крестьянских (фермерских) хозяйств [3]. Если на начало периода их доля составляла всего лишь скромные 3%, то к 2022 году она составила значимые, стабильные 16%. Следует отметить рост валового производства сельскохозяйственной продукции с 774,1 млрд. руб. в 2000 году до 8563,5 млрд. руб. в 2022 году, в 11 раз. Сельскохозяйственные организации и крестьянско-фермерские хозяйства являются основными производителями зерна, семян подсолнечника. Хозяйства населения реализуют свои преимущества в отраслях с относительно низким уровнем механизации и высокой долей ручного труда, являясь основными производителями картофеля, овощей, мяса, молока. Следует отметить рост доходов населения, который способствует отказу сельчан от ведения личного подсобного хозяйства.

В ситуации перераспределения собственности на земли сельскохозяйственного назначения, формировании, становлении и развитии новых форм хозяйствования активно проявляли инициативу регионы. Одним из примеров является Оренбургская область, где уделяется значительное внимание поддержке малых форм хозяйствования.

Малые формы хозяйствования на селе играют важную роль в экономике области, они производят более 50 процентов в общем объеме производства валовой продукции сельского хозяйства, а также обеспечивают занятость сельского населения. Своим существованием малые формы хозяйствования улучшают социальное положение сельчан, способствуют повышению качества жизни и привлечению молодежи.

Для поддержки малых форм хозяйствования в области реализуется Государственная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Оренбургской области». С целью увеличения производства и объема реализации сельскохозяйственной продукции, повышения доходов сельского населения, повышения привлекательности села для молодежи осуществляется государственная поддержка крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств, сельскохозяйственных потребительских кооперативов, центра компетенций в сфере сельскохозяйственной кооперации и поддержки фермеров Оренбургской области.



Рис. 4. Количество грантов, предоставляемых в рамках Госпрограммы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Оренбургской области» в период 2012 – 2022 гг.

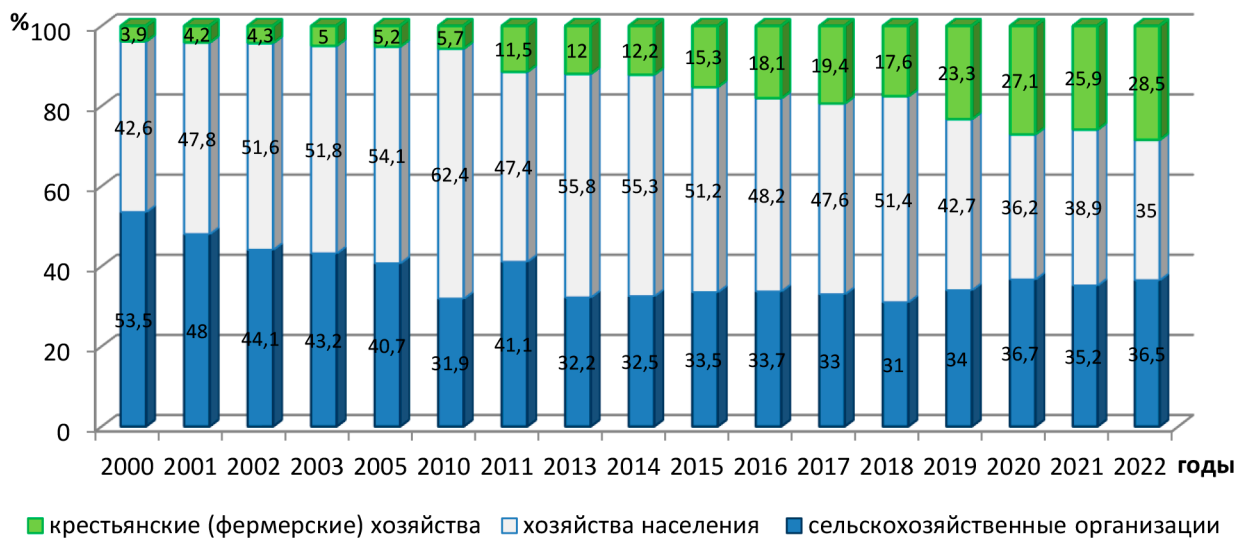


Рис. 5. Структура производства продукции сельского хозяйства Оренбургской области по категориям хозяйств

С 2012 года исключительно для субъектов малых форм хозяйствования предусмотрены гранты на развитие, которые предоставляются безвозмездно, по результатам конкурсного отбора. За десять лет действия Программы в качестве грантовой помощи выплачено 2,7 млрд. руб. Поддержку получили 718 грантополучателя (рис. 4).

Наибольшая часть грантов связана с поддержкой малых форм хозяйствования в отраслях животноводства. На развитие семейных ферм и на поддержку начинающих фермеров предоставлено 2,5 млрд. руб., 182 семейных фермы получили гранты на сумму 1510,8 млн. руб., 518 грантов получили начинающие фермеры. На эти средства было приобретено более 20 тыс. голов крупного рогатого скота, 365 голов лошадей, 4,3 тыс. голов овец, более 4 тыс. голов птицы. Помимо того закуплено 1194 единиц сельскохозяйственной техники. Кроме того, приобретены 384 трактора, 51 грузопассажирских и грузовых автомобилей, 41 комбайн. Построено, приобретено, реконструировано 127 производственных помещений и ферм. Рабочие места получили 1396 человек

В ходе анализа результатов реализации Программы, вносятся изменения по условиям предоставления грантов. Так в 2021 году введена новая форма поддержки – грант «Агропрогресс», которая заменила гранты на поддержку начинающих фермеров. В 2022 году сумма, предоставленная на этот вид грантов, составила 42,5 млн. руб. Поддержку получили 3 грантополучателя.

Начиная с 2012 года и по 2019 год количество предоставленных грантов росло. В 2019 году было выдано рекордное количество грантов – 207. Затем последовало сокращение и к концу рассматриваемого периода, в 2022 году, количество грантов сократилось в 10 раз и составило лишь 20, 19 из которых получили семейные фермы и 1 грант выиграл сельскохозяйственный потребительский кооператив. Всего же за время действия программы кооперативы получили 15 грантов на сумму 114,3 млн. руб.

Помимо Государственной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Оренбургской области» на территории региона действуют региональные проекты «Создание системы поддержки фермеров и развитие сельской кооперации» и «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства». За три года действия региональных проектов, с 2019 г. по 2022 г. сельскохозяйственные производственные кооперативы получили 415,2 млн. руб. Благодаря этому появилось 293 новых членов кооперативов и создано 186 новых рабочих мест на селе [7].

В рамках реализации регионального проекта «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» в 2022 году 102,5 млн. руб. предоставлено в виде грантовой помощи. Поддержку получили 21 победитель конкурса «Агро-стартап». При поддержке государства в регионе создан центр компетенций в сфере сельскохозяйственной кооперации и поддержки фермеров Оренбургской области. На его развитие предоставлена субсидия в размере 3,1 млн. руб. Еще 24,6 млн. руб. предоставлены в виде субсидий по национальному проекту для 11 сельскохозяйственных потребительских кооперативов.

Результатами такой планомерной, постоянной поддержки стало увеличение доли крестьянско-фермерских хозяйств в валовом производстве продукции сельского хозяйства области до 28,5%, что превосходит уровень этого показателя в целом по стране (рис. 5).

Это привело к существенным изменениям в структуре производства сельскохозяйственной продукции региона. Так на начало исследуемого периода основными производителями сельскохозяйственной продукции области являлись сельскохозяйственные организации и хозяйства населения. На их долю приходилось 96,1% валового производства продукции. До 2011 года увеличивается доля хозяйств населения за счет снижения доли сельскохозяйственных организаций в структуре производства. В 2010 году доля хозяйств населения составляла 62,4%, что почти в 2 раза превышало долю производства продукции сельскохозяйственными организациями, которая на тот момент составляла 31,9%. Стоит отметить, что 2010 год отмечен как крайне неблагоприятный год, в связи с погодными условиями. Урожайность зерновых и зернобобовых культур в целом по области составила 6,3 ц с га. При этом зерно является основным видом продукции для сельскохозяйственных организаций области. Индекс производства продукции сельского хозяйства по всем категориям хозяйств упал до рекордных 73,9%, причем в сельскохозяйственных организациях он составил лишь 62,9%. Начиная с 2012 года, при активной экономической поддержке государства, связанной, прежде всего, с развертыванием Государственной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Оренбургской области», происходит постепенное сокращение доли хозяйств населения и увеличение долей сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Выводы

За годы проведения земельной реформы создана законодательная база для осуществления перераспределения земель, в том числе сельскохозяйственного назначения. Анализ состояния земель сельскохозяйственного назначения более чем за двадцать лет позволил выявить тенденции в перераспределении земель. Сокращаются площади земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в федеральной и муниципальной собственности, при этом площадь земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в частной собственности растет.

Одновременно с изменением собственности на земли сельскохозяйственного назначения происходит становление и развитие сельских товаропроизводителей. Производство сельскохозяйственной продукции за анализируемый период увеличилось более чем в 11 раз, без учета инфляционной составляющей. Произошли изменения в структуре производства: доля хозяйств населения в валовой продукции сельского хозяйства страны снизилась более чем в два раза, с 54% до 24%; доля сельскохозяйственных организаций увеличилась на 17% и в 2022 году составила внушительные 60%; заметно изменилась роль крестьянских (фермерских) хозяйств, их доля возросла с 3%, до 16% в 2022 г.

В ситуации перераспределения собственности на земли сельскохозяйственного назначения, формировании, становлении и развитии новых форм хозяйствования активно проявили инициативу регионы. Одним из примеров является Оренбургская область. Регион является одним из лидеров реализации

земельной реформы, создаются условия для действия механизмом перераспределения земель. За анализируемый период в Оренбургской области произошли существенные сдвиги в структуре производителей сельскохозяйственной продукции. Так на начало исследуемого периода основными производителями сельскохозяйственной продукции области являлись сельскохозяйственные организации и хозяйства населения. На их долю приходилось 96,1% валового производства продукции. В 2022 г. 36,5% производства продукции сельского хозяйства составили сельскохозяйственные организации, 35% – хозяйства населения и 28,5% – крестьянские (фермерские) хозяйства.

Структурные сдвиги в производстве продукции сельского хозяйства области произошли не только в результате перераспределения собственности на землю, но и благодаря мерам активной экономической поддержки государства, связанной, прежде всего, с развертыванием Государственной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Оренбургской области».

Литература

1. Доклад о состоянии и использовании земель сельскохозяйственного назначения. [Электронный ресурс]. URL: <https://rshzm.ru/report> (дата обращения: 06.05.2025).
2. Государственный (национальный) доклад о состоянии и использовании земель Российской Федерации (2005 – 2018). [Электронный ресурс]. URL: <https://web.archive.org/web/20190403204735/https://rosreestr.ru/site/activity/gosudarstvennoe-upravlenie-v-sfere-ispolzovaniya-i-okhrany-zemel/gosudarstvennyy-monitoring-zemel/sostoyanie-zemel-rossii/gosudarstvennyu-natsionalnyu-doklad-o-sostoyanii-i-ispolzovanii-zemel-v-rossiyskoy-federatsii/> (дата обращения: 06.05.2025).
3. Сельское хозяйство в России. [Электронный ресурс]. URL: <https://web.archive.org/web/20230401192615/https://rosstat.gov.ru/folder/210/document/13226> (дата обращения: 06.05.2025).
4. Статистический ежегодник Оренбургской области. [Электронный ресурс]. URL: <https://56.rosstat.gov.ru/folder/38557/document/227054> (дата обращения: 06.05.2025).
5. Ефремова Л.Б. Экономическая реализация земельной собственности и ее роль в управлении земельно-имущественным комплексом России // Столыпинский вестник. 2021. Т. 5. № 3. [Электронный ресурс]. URL: <http://stolypin-vestnik.ru/wp-content/uploads/2021/12/11.pdf> (дата обращения: 22.05.2025).
6. Токарева Л.С. История развития земельного законодательства с 1990 года по настоящее время в рамках рассмотрения приобретения гражданами прав на землю в Российской Федерации // Политика, государство и право. 2016. № 2. [Электронный ресурс]. URL: <https://politika.snauka.ru/2016/02/3670> (дата обращения: 22.05.2025).
7. Информация об итогах реализации в 2022 году мероприятий государственной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Оренбургской области». [Электронный ресурс]. URL: <https://mcx.orb.ru/upload/uf/097/Informatsiya-o-realizatsii-GP-za-2022-god.doc> (дата обращения: 06.05.2025).